

Umowa Najmu Sprzętu Kserograficznego nr

zawarta w Gorzowie Wlkp.

w dniu

pomiędzy:

WIELOSPECJALISTYCZNYM SZPITALEM WOJEWÓDZKIM W GORZOWIE WLKP. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Jana Dekerta 1, 66-400Gorzów Wlkp., NIP 5993168108, REGON 211228381, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze pod numerem KRS:0000476259, kapitał zakładowy 61 500 000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej Najemcą

a

.....

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwana w dalszej części umowy Wynajmującym

§ 1

1. Na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych na usługi i roboty budowlane, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych polskich równowartości kwoty 130 000,00 zł netto, obowiązującego w spółce Najemcy - Wynajmujący oddaje w najem Najemcy 24 kserokopieerek:

1. – nr ser.

2. – nr ser.

3. – nr ser.

4. – nr ser.
5. – nr ser.
6. – nr ser.
7. – nr ser.
8. – nr ser.
9. – nr ser.
- 10..... – nr ser.
- 11..... – nr ser.
- 12..... – nr ser.
- 13..... – nr ser.
- 14..... – nr ser.
- 15..... – nr ser.
- 16..... – nr ser.
- 17..... – nr ser.
- 18..... – nr ser.
- 19..... – nr ser.
- 20..... – nr ser.
- 21..... – nr ser.
- 22..... – nr ser.
- 23..... – nr ser.
- 24..... – nr ser.

- Zwanych dalej urządzeniami/przedmiotem najmu, których spis wraz z numerami seryjnymi, miejscem instalacji, stanem liczników poszczególnych urządzeń stanowi Załącznik nr 1 niniejszej Umowy, stanowiący jej integralną część;
2. Wynajmujący oświadcza, że:
 - a. urządzenia wskazane w Załączniku nr 1 do Umowy stanowią jego własność;
 - b. urządzenia spełniają wymagania techniczne i są sprawne;
 - c. dochowa należytej staranności przy świadczeniu usług wskazanych w niniejszej Umowie;
 - d. nie jest podmiotem zagrożonym postępowaniem upadłościowym lub likwidacyjnym, jest w dobrej kondycji finansowej, która pozwala mu na terminową realizację zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 2

1. Umowa najmu zostaje zawarta na okres od 10 stycznia 2025 do 31 grudnia 2025 roku.

2. Łączna wartość zapłaty należnej Wynajmującemu z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty: 130 000,00 zł netto.

3. Dopuszcza się zmianę terminu obowiązywania umowy, na pisemny wniosek którejkolwiek ze stron i uzyskaniu pisemnej zgody drugiej strony.

§ 3

1. Wynajmujący oświadcza, że Urządzenia zostaną dostarczone do miejsca instalacji i zainstalowane w miejscach wskazanych przez Najemcę na koszt i ryzyko Wynajmującego w dniu zawarcia umowy.
2. Stan liczników poszczególnych urządzeń liczonych jako startowe do dalszego rozliczania został ujęty w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
3. Urządzenia znajdować się będą w siedzibie Najemcy i bez zgody Wynajmującego nie mogą zmieniać miejsca położenia.
4. Najemca ponosi odpowiedzialność za trwałe uszkodzenie lub utratę urządzeń, które powstały w czasie trwania niniejszej umowy. Nie dotyczy to normalnego korzystania z urządzeń.

§ 4

Najemca jest zobowiązany udostępnić Wynajmującemu przedmiot najmu na każde jego żądanie w dniach i godzinach pracy komórek, w których zostały zainstalowane.

§ 5

1. Wynajmujący oświadcza, że zapewni sprawne działanie urządzeń przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do usunięcia ewentualnych usterek/uwag w dni robocze w terminie 6 godzin od zgłoszenia, przy czym Najemca będzie zgłaszać czynności serwisowe wyłącznie Wynajmującemu. Całkowity koszt usług serwisowych w tym części zamiennych ponosi Wynajmujący.
3. W przypadku wystąpienia awarii uniemożliwiającej korzystanie z Urządzenia oraz braku możliwości naprawy w terminie 3 dni - Wynajmujący zobowiązuje się zainstalować na własny koszt urządzenie zastępcze, o parametrach techniczno-użytkowych nie niższych niż urządzenia, o których mowa w §1.
4. Wynajmujący będzie dostarczał do celów eksploatacyjnych toner w ilościach niezbędnych do ciągłej pracy urządzenia. Za dostarczony toner Najemca nie ponosi dodatkowych opłat.

§ 6

Najemca zobowiązuje się do:

1. używania Urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem;
2. umieszczenia urządzeń w pomieszczeniach spełniających odpowiednie warunki ich pracy;
3. stosowania wyłącznie materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych dostarczanych przez Wynajmującego.
4. bezzwłocznego zgłaszania usterek/wad do serwisu Wynajmującego w drodze telefonicznej lub mailowej, pod nr telefonu oraz adresem e-mail

§ 7

1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu miesięczny czynsz, składający się z części stałej i, z części zmiennej, tytułem używania Urządzeń określonych w § 1.
2. Część stała czynszu najmu będzie wynosiła za cały okres trwania umowy zł , netto powiększone o należny podatek od towarów i usług w wysokości 23 %;
3. Część zmienna czynszu wyliczana będzie poprzez przemnożenie ilości kopii A4 i stawkę jej wykonania wynoszącą:
 - 1) zł + 23% VAT dla 2 urządzeń wysokonakładowych mono A3
 - 2) zł + 23% VAT kopia monochromatyczna oraz zł + 23% VAT, kopia kolorowa dla 4 urządzeń kolorowych A3
 - 3) zł + 23% VAT kopia monochromatyczna oraz zł + 23% VAT, kopia kolorowa dla 3 urządzeń kolorowych A4
 - 4) zł + 23% VAT dla 3 urządzeń mono A3
 - 5) zł + 23% VAT dla 10 urządzeń mono A4
 - 6) zł + 23% VAT dla 1 urządzenia niskonakładowego mono A4
 - 7) zł + 23% VAT dla 1 urządzenia średnionakładowego z czytnikiem mono A4
4. Ilość wykonanych kopii ustalana będzie na podstawie sumy wskazań fabrycznych liczników kopii zamontowanych w każdym urządzeniu.
5. Najemca, ostatniego dnia każdego miesiąca zobowiązuje jest do przekazania aktualnego stanu licznika, w drodze wiadomości e-mail, na adres
6. Czynsz najmu płatny będzie przelewem na rachunek Wynajmującego nr na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wynajmującego, w terminie do 30 dni od chwili doręczenia faktury VAT Najemcy.
7. Najemca upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktur VAT bez konieczności uzyskania podpisu Najemcy.

§ 8

Najemca zobowiązuje się płacić czynsz w uzgodnionych terminach, a w przypadku opóźnienia w zapłacie kolejnych płatności zobowiązuje się zapłacić odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.

§ 9

1. Najemca nie może bez zgody Wynajmującego oddawać Urządzeń ani ich części osobom trzecim w podnajem lub do bezpłatnego używania bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego.
2. Najemca nie może ustanawiać zastawu ani obciążać przedmiotu najmu w jakikolwiek sposób.
3. Najemca nie ma prawa przekazać swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

§ 10

Po zakończeniu umowy najmu Najemca jest zobowiązany zwrócić przedmiot najmu w stanie nie gorszym niż wskazuje na to zużycie spowodowane jego normalną eksploatacją, a Wynajmujący na własny koszt odbierze przedmiot najmu, z miejsca o którym mowa § 3 ust.1

§ 11

Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

§ 12

Najemca może rozwiązać umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy:

- 1) Wynajmujący dopuścił się zwłoki w usunięciu awarii urządzenia lub wykonania usługi serwisowej.
- 2) Przewlekłego przestoju urządzenia powyżej 14 dni zawinionego przez Wynajmującego
- 3) Zmian organizacyjnych Najemcy

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

WYNAJMUJĄCY

.....

NAJEMCA

Załączniki:

1. Spis urządzeń wraz z numerami seryjnymi i miejscem instalacji, stanem liczników i kosztami kopii/wydruków poszczególnych urządzeń